



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.10.2024

№ 3457

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 25.09.2024 № 13522:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 183 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:2170001:232 (1 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Липаки, ул. Раздольная, 7а;

- с кадастровым номером 59:32:2170001:234 (95 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, д. Липаки, ул. Раздольная, 5;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:14369 (4 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Липаки, ул. Раздольная;

- в кадастровом квартале 59:32:2170001 (75 кв.м);

- в кадастровом квартале 59:32:3430001 (8 кв.м).

Цель: Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ТП 6379 Лесная».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

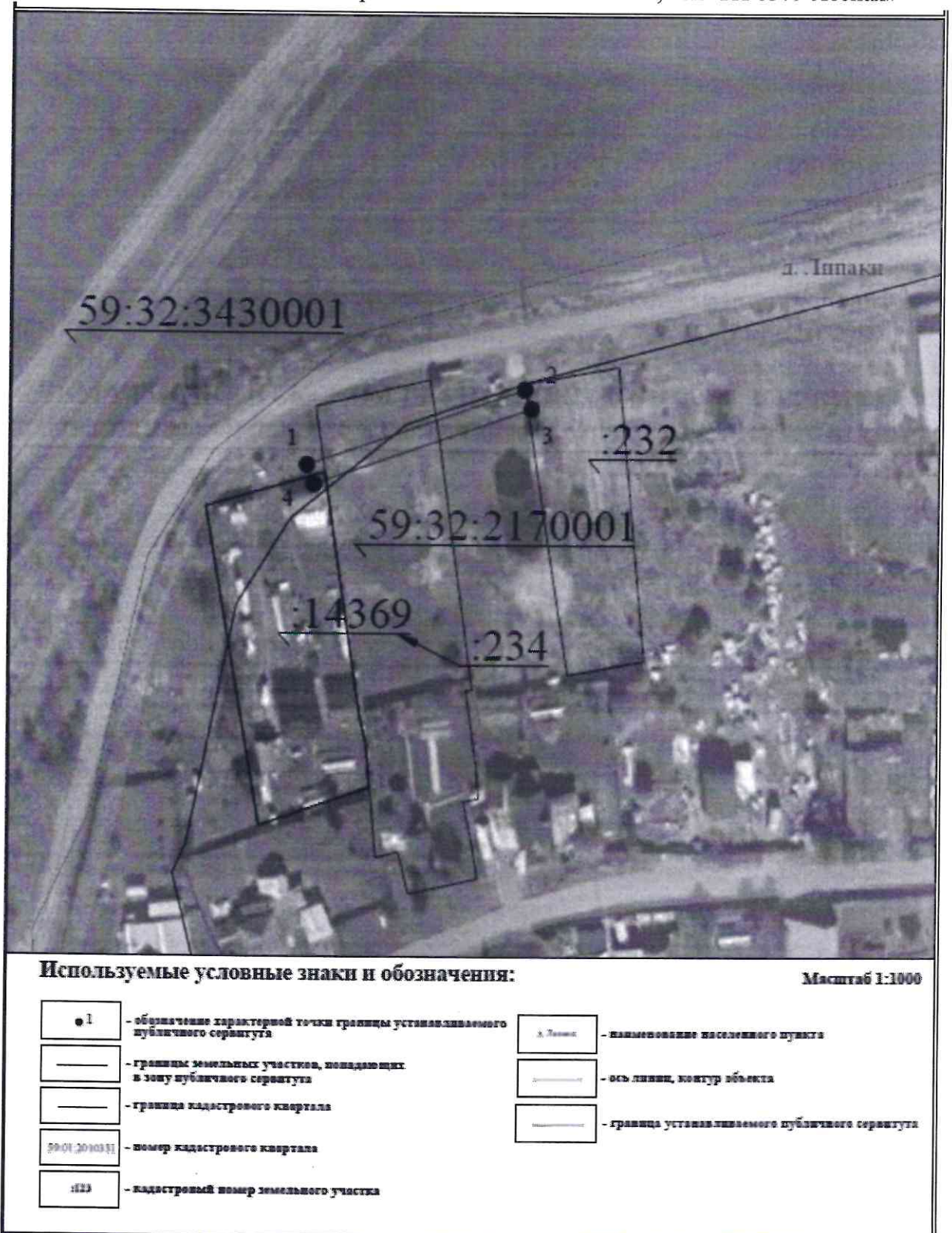


Е.А. Демидова



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 11.10.2024 № 3457

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ТП 6379 Лесная»



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 11.10.2024 № 3457

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509521.43	2231997.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	509536.46	2232040.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	509532.68	2232041.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	509517.65	2231998.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	509521.43	2231997.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. в кадастровом квартале **59:32:3430001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 8 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $8 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 10,92$  руб.

2. в кадастровом квартале **59:32:2170001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 75 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $75 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 102,39$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 113,31 рублей (Сто тринадцать рублей 31 копейка)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь  
**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 11.10.2024 № 3457

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120

